

### Отчёт председателя СНТ о работах в 2024г.

Период	Работы	Исполнение	Примечание
Январь - март	Расчистка центральной улицы от снега.	Выполнено в срок.	
Февраль	Проведение очной части отчётно-выборного собрания (ОВС) по итогам работы в 2023г.	ОВС прошло без голосования по вопросам повестки, принятия Решения. Перенесено в заочную форму.	Отсутствие кворума. Внесены кандидатуры в состав Правления и Ревизионной комиссии.
Апрель	Перекрытие въезда на СНТ на период таяния снега.	Выполнено.	Без инцидентов. На перекрытие в 2025г. планируется установка видеонаблюдения за местом парковки автомобилей.
Апрель	Подготовка насосной станции к поливу.	Выполнено. Сделана профилактика малым насосам.	Вода подана раньше намеченного срока. Ремонт больших насосов признан нецелесообразным. На сэкономленные на ремонте больших насосов средства, дополнительно был куплен ещё 1 малый насос.
Апрель	Подача питьевой воды.	Выполнено.	Вода подана раньше намеченного срока
Май	Обработка МОП от клещей, раздача средств от грызунов.	Выполнено.	Излишки можно забрать в помещении Правления.
Май-июнь	Проведение ОВС в заочной форме.	Выполнено.	По причине отсутствия кворума в намеченный период, срок голосования был продлён. Фактическое окончание – 2 июля.
Июнь-сентябрь	Подготовка скважины на 22 ул. к подаче воды, прокладка трубопровода вдоль западного проезда, монтаж колонок для набора воды.	Выполнено с задержкой по срокам.	Задержка по причинам: - позднее окончание голосования (принятие сметы); - дополнительные трудности по прокладке трубы под землёй; - краны на колонки «в зиму» не устанавливались для сохранности от воровства

Май-август	Покос травы, подрезка кустарников и деревьев в МОП	Выполнено.	Работы на арендованном оборудовании.
Май-август	Ремонт забора по периметру СНТ.	Не выполнено.	Ранее купленный материал сохранён.
Май-август	Укрепление опор ЛЭП по «низкой» стороне.	Не выполнено.	Отсутствие исполнителя.
Май-октябрь	Вывоз ТКО и КГО.	Выполнено по графику.	Замену сломанных колес на контейнерах начал оплачивать Подрядчик.
Май-сентябрь	Текущее обслуживание водопроводов и электросетей.	Выполнено.	Садоводы по-прежнему игнорируют запись заявок в журнале.
Сентябрь	Замена насоса на скважине на 22 ул.	Рабочий насос (15 м3) заменён на промывочный (5 м3).	Причина – высокое содержание извести в воде. Насос требует ремонта, фильтр – на замену.
Ноябрь-декабрь	Вывоз ТКО.	Выполнено вне графика.	По письму из районной администрации.
Ноябрь	Установка ограничителей потребления электроэнергии на участки «долгосрочных» должников.	Выполнено вне плана работ.	На 5 участков. 1 участок после ограничения оплатил долг в короткий срок.
Декабрь	Очистка центральной дороги, МОП и улиц от снега.	Выполнено.	Была поломка снегоуборщика (порыв ремней привода шнека). Снегоуборщик отремонтирован своими силами, без дополнительной оплаты за ремонт.