

Утверждено
решением Правления
СНТ «Пугачево-1» ОАО «Ижсталь»
Протокол № 20 от 29.04.2023г.
Председатель СНТ _____
Б.Л. Васюта

Положение

«О проведении общего отчетного собрания членов СНТ «Пугачево-1» ОАО «Ижсталь» путем очно-заочного голосования»

1. Общие положения.

Федеральным законом № 217 «О ведении садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29 июля 2017 года и Уставом садоводческого некоммерческого товарищества «Пугачево-1» предусмотрена возможность принятия решений общим собранием членов товарищества по ряду вопросов его компетенции путем проведения очно-заочного голосования.

Проведение заочного голосования – это процесс, начинающийся с принятия решения правлением о проведении общего собрания в очно-заочной форме и заканчивающийся передачей членами товарищества в письменной форме своих решений по вопросам, ставящимся на голосование.

Настоящее Положение определяет:

- порядок подготовки общего собрания в очно-заочной форме;
- порядок оповещения членов СНТ «Пугачево-1» об общем собрании в очно-заочной форме и о повестке дня такого собрания;
- порядок ознакомления членов товарищества с документами и материалами, необходимыми для принятия решений по вопросам, выносимым на голосование;
- определение моментов начала и окончания процедуры заочного голосования (периода голосования);

- требования, предъявляемые к Протоколу голосования;
- непосредственно голосование;
- подведение итогов заочного голосования;
- оформление решения общего собрания.

Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Положением, применяются нормы законодательства РФ.

2. Порядок подготовки общего собрания в очно-заочной форме.

Заочное голосование проводится по решению правления товарищества. Правление определяет перечень вопросов, которые ставятся на заочное голосование.

На заочное голосование могут быть вынесены все вопросы, решение которых отнесено п.1 ст.17 Федерального закона № 217 «О ведении садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к компетенции общего собрания.

Порядок проведения очно-заочного голосования:

1 этап – заочная форма голосования:

- 1) Принятие решения о проведении общего собрания членов товарищества в заочной форме с повесткой дня оформляется протоколом заседания Правления, в котором указывается: период проведения заочного голосования, и место проведения заочной части;
- 2) Правлением принимается повестка собрания;
- 3) Проводится уведомление собственников земельных участков (в том числе ведущих садоводство без членства в товариществе), расположенных на территории товарищества, о проведении общего собрания членов товарищества. Проведение голосования 2-го этапа голосования общего собрания членов товарищества (в очной форме) проводится в соответствии с настоящим Положением и Уставом СНТ.

2 этап – очная форма голосования:

- 1) Проводится уведомление собственников земельных участков (в том числе ведущих садоводство без участия в товариществе), расположенных на территории товарищества, о проведении общего собрания членов товарищества, в повестку дня которого включены те же вопросы, которые значатся в бюллетенях для заочного

голосования;

2) Созывается общее собрание, проходит регистрация присутствующих, избираются председатель и секретарь общего собрания, в протоколе собрания констатируется кворум с учетом заочной части голосования;

3) Обсуждаются вопросы повестки дня, поднятием руки «за» или «против» проводится голосование присутствующих на собрании (в очной форме) по объявленной повестке дня, результаты которого фиксируются в протоколе собрания.

3. Порядок уведомления членов СНТ «Пугачево-1» об общем собрании в заочной форме и о повестке дня такого собрания.

Уведомление о проведении общего собрания членов товарищества в очно-заочной форме осуществляется в порядке и в сроки, указанные в Уставе. Информация о сроках проведения собрания, вопросах повестки размещается на сайте СНТ, на доске объявлений, в информационном чате, а так же посредством телефонной связи и смс-уведомлений.

В уведомлении о проведении общего собрания членов товарищества в очно-заочной форме должны быть указаны перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов товарищества, временной период проведения общего собрания членов товарищества в очно-заочной форме, порядок ознакомления с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня.

Включение в указанный перечень дополнительных вопросов непосредственно при проведении такого собрания не допускается.

4. Порядок ознакомления членов садоводства с документами и материалами, необходимыми для принятия решений по вопросам, выносимым на голосование.

Размещение проектов документов на сайте товарищества (снт-пугачево-1), на доске объявлений (на здании Правления СНТ) и в информационном чате (WhatsApp) является надлежащим и достаточным.

Каждый член товарищества вправе индивидуально обратиться в правление СНТ с просьбой о разъяснении вопросов, внесенных в

повестку дня,

5. Определение начала и окончания процедуры заочного голосования.

Период проведения заочного голосования, в течение которого члены товарищества принимают решения по поставленным в повестке дня вопросам, указывается в бюллетене для заочного голосования.

День, предшествующий дате проведения подсчета голосов по итогам заочного голосования, является датой окончания заочного голосования.

Период проведения голосования не может быть менее 30 и более 45 дней.

Принявшими участие в общем собрании членов СНТ, проводимом в заочной форме, считаются члены товарищества, которые лично или через своих доверенных лиц произвели запись в бюллетени для голосования, содержащую решение по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

6. Требования, предъявляемые к бюллетеню для заочного голосования.

Бюллетень оформляется в письменной форме.

В бюллетене в обязательном порядке содержатся решения по каждому вопросу, выраженные формулировкой «За» или «Против». При этом вопросы, поставленные на голосование, должны быть сформулированы так, чтобы на них можно было дать однозначные ответы «За» или «Против».

Для голосования используются только бюллетени, изготовленные правлением СНТ «Пугачево-1», заверенные подписью председателя и печатью СНТ.

7. Непосредственно голосование.

В голосовании может участвовать только собственник садового участка СНТ «Пугачево-1» или его доверенное лицо, предъявившее доверенность (возможна простая письменная форма) по вопросам, указанным в федеральном законе и Уставе СНТ.

Если в голосовании участвует доверенное лицо, последнее обязано представить оригинал доверенности при регистрации участия в собрании.

Непредставление доверенности, равно как и оформление доверенности с нарушением, является основанием для отказа в участии в голосовании.

8. Подведение итогов заочного (очно-заочного) голосования.

Подсчет голосов по вопросам, вынесенным на очно-заочное голосование, осуществляется счетной комиссией товарищества на основании поданных бюллетеней голосования и оформляется протоколом подсчета голосов с подписями членов счетной комиссии.

При подведении итогов голосования в бюллетене учитываются решения только по тем вопросам, по которым голосующим членом товарищества оставлен только один из возможных вариантов ответа. Графы по вопросам, которые заполнены с нарушением вышеуказанного требования, признаются недействительными, решения по этим вопросам не учитываются при подсчете голосов.

Собственник вправе обжаловать в суд решения общего собрания его членов, проведенное в заочной форме голосования, которые нарушают права и законные интересы такого члена товарищества.

9. Оформление решения общего очно-заочного собрания.

Итоги голосования общего собрания в заочной форме подводятся в течение двух дней по окончании заочной части, до проведения очного собрания. Итоги голосования в очной части суммируются с итогами заочной части по окончании очного собрания и доводятся до сведения садоводов. Решение собрания вывешивается на доске объявлений СНТ, размещается на сайте и в информационном чате.

По итогам заочной и очной части очно-заочного голосования составляется сводный протокол, который подписывается членами счетной комиссии, а также председателем собрания.

После составления сводного протокола об итогах голосования и подписания его членами счетной комиссии, бюллетени для заочного голосования печатаются и передаются в правление СНТ на хранение.

Сводный протокол об итогах заочной и очной части очно-

заочного голосования является документом, свидетельствующим о принятии решения общим собранием членов товарищества по вопросам, вынесенным на очно-заочное голосование.

Решение общего собрания является обязательным для всех членов СНТ «Пугачево-1», в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участие в голосовании.

Формы бланка бюллетеня для голосования и сводного протокола голосования являются Приложениями соответственно к Положению.

Председатель СНТ «Пугачево-1»

_____ Б.Л. Васюта